UITVRAAGDOCUMENT · JOUW ENERGIEPAD

Isolatie

Gegenereerd op 01-11-2026 · Locatie niet gedeeld · Concept — niet bindend

SITUATIESCHETS

De bewoner woont in een twee-onder-een-kapwoning uit de periode 1945–1975, met een woonoppervlak van 118 m² — 4 personen. De woning is door de bewoner beoordeeld als slecht geïsoleerd. De bewoner ervaart koude ruimtes in de winter, tocht. De offerte wordt gevraagd voor isolatiewerkzaamheden, bij voorkeur uitgesplitst per constructiedeel. Met deze stap wil de bewoner vooral meer wooncomfort, een lagere energierekening en van het gas af.

VOORBEELD

1 — WONINGPROFIEL

Woningtype **Twee-onder-één-kapwoning**	Bouwperiode **1945–1975**
Woonoppervlak **ca. 118 m²**	Bewoners **4 personen**
Isolatieniveau **Slecht**	Gasverbruik **ca. 1950 m³/jaar**
Stroomverbruik **3.400 kWh/jaar**	Doelen **Meer comfort thuis, Lagere energierekening, Gasloos worden**

Situatieschets en woningprofiel betreffen door de bewoner opgegeven gegevens.

2 — RELEVANTE SITUATIE

! **Huidige isolatiesituatie**

Zelf beoordeeld als: slecht. Bouwperiode: 1945–1975. Gasverbruik: 1950 m³/jaar. Woonoppervlak: 118 m². Beoordeel tijdens de schouw welke isolatiemaatregelen haalbaar en prioritair zijn.

! **Comfortklachten**

Bewoner ervaart: koude ruimtes in de winter, tocht. Beoordeel welke isolatiemaatregel het meeste bijdraagt aan verbetering van het comfort.

? **Ventilatie**

Ventilatietype onbekend. Beoordeel tijdens de schouw of het huidige systeem voldoet na isolatieverbetering — bij luchtdicht isoleren is gebalanceerde ventilatie (systeem D/WTW) sterk aan te bevelen.

? **Constructiedelen**

Zie bijgevoegde foto's voor de staat van gevel, dak en vloer. Beoordeel welke onderdelen geïsoleerd kunnen worden en de haalbare Rc-waarden.

SCHIL & VENTILATIE

Ventilatietype	**Onbekend**
Comfortklachten	**Koude ruimtes in de winter, tocht**
Streef-Rc (indicatief)	**Vloer/dak ≥ 3,5 · gevel ≥ 2,5** *Streefwaarden — installateur bepaalt de haalbaarheid per constructiedeel*
Foto's constructiedelen	**Niet aanwezig** *Vraag de bewoner om foto's van gevel, dak en vloer*

VOORBEELD

3 — UITVRAAG

Wij verzoeken u een offerte op te stellen voor isolatiewerkzaamheden aan bovenstaande woning. Graag een offerte per constructiedeel (spouwmuur, dak, vloer, ramen) zodat wij per onderdeel kunnen beslissen.

VOLLEDIGHEID

De offerte wordt geacht volledig te zijn — inclusief betonboringen, aansluitmateriaal en overig installatiewerk. Mocht de informatie in dit document daartoe onvoldoende zijn, verzoeken wij u een realistische post voor onvoorziene kosten op te nemen.

AANDACHTSPUNTEN

- Vermeld per maatregel expliciet of een ventilatie-aanpassing noodzakelijk is (luchtdichtheid vs. vochtbeheersing)
- Geef aan welke isolatiemaatregelen als voorwaarde gelden voor een eventuele warmtepomp in de toekomst

4 — GEVRAAGDE SPECIFICATIES

De offerte dient de volgende informatie te bevatten:

- Per constructiedeel (spouwmuur, dak, vloer, ramen): te nemen maatregel, materiaal en te bereiken Rc-waarde
- Verwachte gasbesparing per maatregel en totaal (m³/jaar)

- Totaalprijs per maatregel als aparte kostenlijn — combinatiekorting indien van toepassing
- ISDE- of SEEH-subsidiemogelijkheden per maatregel
- Ventilatie-advies: geef aan of het huidige systeem voldoet na de ingreep en wat aanpassing kost
- Garantietermijn op materialen en installatie
- Indicatieve planning

Gegenereerd door Jouw EnergiePad · jouwenergiepad.nl · Dit document is niet bindend en uitsluitend bedoeld als uitvraagbasis voor offertes.
© 2026 JouwEnergiePad. De teksten, structuur en inhoud van dit document zijn eigen content van JouwEnergiePad. Hergebruik of overname is niet toegestaan zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming.

VOORBEELD